

dinsdag 12 juli 2016

Bekijk onze opleidingsgids 2016 / 2017

Eind augustus / begin september starten we weer met onze opleidingen voor beheer van vastgoed en infra.

Wil jij je deze zomer oriënteren op je persoonlijke ontwikkelingsplan of dat van je medewerkers? Wellicht kan onze opleidingsgids je een eindje op weg helpen; het geeft je een duidelijk overzicht van onze opleidingen binnen de categorieën:

- NEN 2767 & BOEI
- Techniek & Bouw
- Beheer & Onderhoud Gebouwen
- Veiligheid, Wet-en Regelgeving
- Energie en Duurzaamheid

Bekijk onze opleidingsgids [online](#) of [stuur ons een berichtje](#) als je de gids per post wilt ontvangen.



Kennisdeling NEN 2767: Vernieuwde norm NEN 2767 biedt meer toepassingsmogelijkheden voor conditiegestuurd onderhoud

In deze nieuwsbrief

- [Bekijk onze opleidingsgids 2016 / 2017](#)
- [Kennisdeling NEN 2767: Vernieuwde norm NEN 2767 biedt meer toepassingsmogelijkheden voor conditiegestuurd onderhoud](#)
- [Kennisbijeenkomst: Nieuwe ontwikkelingen in de NEN 2767 norm](#)
- [Meer informatie?](#)

Agenda

- 6, 13 en 20 september 2016 (gebouwen)
[NEN 2767 Inspecteurs gebouwen in BCN Daltonlaan, Utrecht](#)
- 6, 13, 20 september, 4 oktober 2016 (woningen)
[Elementaire Installatietechniek in Utrecht, BCN Daltonlaan](#)
- 8, 15, 22 en 29 september 2016
[Elementaire Bouwkunde in BCN Daltonlaan, Utrecht](#)
- 14, 21 september en 5 oktober 2016 (installaties)
[NEN 2767 Inspecteurs gebouwen in BCN Daltonlaan, Utrecht](#)
- Start 20 september 2016
[Leergang NEN 2767 / BOEI in Houten](#)
- 23 september 2016 - kennisbijeenkomst woningcorporaties
[Kennisdelingen 'Nieuwe ontwikkelingen in de NEN 2767-norm' in](#)

Conditiemeting van gebouwen is door de overheid al in de jaren zeventig geïntroduceerd om de miljarden euro's beschikbaar voor stads- en dorpsvernieuwing eerlijk over de grote steden en provincies te kunnen verdelen. Een enorme operatie die succesvol is afgerond: vrijwel alle verpauperde wijken zijn aangepakt.



Hierna is conditiemeting hoofdzakelijk toegepast voor de beoordeling van de technische staat van objecten (gebouwen en infra) en de onderbouwing van zogenaamde meerjaren onderhoudsplanningen. NEN 2767 Conditiemeting bleek uitermate geschikt voor deze toepassingen.

Inmiddels maakt ruim de helft van de vastgoedbeheerders (waaronder Rijksvastgoedbedrijf, woningcorporaties, industrie, onderwijs en gezondheidszorg) en een groot aantal beheerders van infra-objecten (waaronder de rijksoverheid, provincies, gemeenten en waterschappen) gebruik van de methodiek. Bij een jaarlijkse onderhoudsbehoefte van € 15 miljard in zowel de bouw- als infrasector met beperkte financiële middelen voor onderhoud is het belangrijk op basis van objectieve informatie keuzes goed te onderbouwen.

Lees het gehele [artikel van Roel Warringa](#) over de nieuwe toepassingsmogelijkheden voor conditiegestuurd onderhoud of bezoek onze [NEN 2767 Kennisbank](#) voor meer artikelen.

Kennisbijeenkomst: Nieuwe ontwikkelingen in de NEN 2767 norm

NEN 2767-conditiemeting wordt breed binnen de vastgoed- en infrasector gebruikt om de technische kwaliteit van gebouwen en infra-objecten vast te stellen. Eerst gebeurde dit om de verdeling van financiële middelen over objecten, gebouwen en complexen objectief te onderbouwen. Later werd de methodiek met name gebruikt voor meerjaren onderhoudsplanningen.

Op dit moment zijn er veel meer toepassingen, zoals conditiemeting als kwaliteitsmaatstaf in prestatiecontracten en conditiemeting als kwalitatieve benchmark bij vergelijking van prestaties van vastgoedorganisaties. Naast de integratie van de normen voor infra en gebouwen (geïntegreerde norm naar verwachting gepubliceerd in het najaar 2016) is een aantal nieuwe inhoudelijke ontwikkelingen in de norm gebruikt.

Tijdens korte kennisbijeenkomsten praten wij je graag bij over de belangrijkste ontwikkelingen in de NEN 2767-norm. In het najaar organiseren Helix en WVS training een kennisbijeenkomst over de belangrijkste ontwikkelingen in de NEN 2767:

- Decompositie

Mitros, Koningin
Wilhelminalaan 9 te
Utrecht

- 27 september, 4 en 11 oktober 2016
EPA W Adviseur in
Utrecht, BCN Daltonlaan
- 27 september, 4 en 11 oktober 2016
EPA W Opnemer in
Utrecht, BCN Daltonlaan

- Aanvullende inspecties (bijlage C)
- Risico-inschatting gebreken (bijlage D)
- Geaggregeerde conditie
- Benchmark

De exacte datum en locatie van de kennisbijeenkomst publiceren wij binnenkort. Wil je je nu alvast aanmelden voor deze bijeenkomst? Laat het ons weten via inschrijvingen@wvstraining.nl.

Meer informatie?

Voor meer informatie over onze opleidingen voor beheer van vastgoed en infra, neem contact op met Harriët Walhout via hwalhout@wvstraining.nl of bel naar 06-12450526.

Wilt u in de toekomst geen nieuwsbrief opleidingen van ons ontvangen, [klik dan hier](#) om u af te melden.